

Số: 238/TB-THADS

TP.Trà Vinh, ngày 19 tháng 07 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 43/2021/DS-ST ngày 30 tháng 9 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ quyết định thi hành án số 182/QĐ.CCTHADS ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 25/QĐ.CCTHADS ngày 20 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh.

Căn cứ biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 12 tháng 07 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh. Địa chỉ: số 05 Huỳnh Thúc Kháng, khóm 3, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

2. Tên, tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất: thửa đất số 44, tờ bản đồ số 2, diện tích 125,3m², loại đất CLN. Trên đất có nhà chưa được cấp sở hữu (nhà được miêu tả hiện trạng theo biên bản kê biên ngày 12/7/2024). Nhà và đất tọa lạc tại khóm 1, phường 2, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh do ông **Nguyễn Minh Quang** đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (Nhà chưa có sở hữu) và tài sản trên đất.

3. Giá khởi điểm:

Giá khởi điểm của tài sản trên là: **1.270.000.000đ** (Một tỷ hai trăm bảy mươi triệu đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

4.1 Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

4.2 Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

4.3 Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản phù hợp.

4.4 Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

4.5 Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.

4.6 Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá gồm: Văn bản tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

6. Hình thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh. Địa chỉ: Số 05 Huỳnh Thúc Kháng, khóm 3, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

7. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng tải trên Trang thông tin của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự và Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh thông báo để tổ chức bán đấu giá biết.

Nơi nhận:

- Trang thông tin của Cục THADS tỉnh Trà Vinh (để đăng thông báo);
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng thông báo);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Thị Như Thủy